Matriz de planeación y control de actividades clave
F-03-P V:4
15-10-2024
(Se debe realizar seguimiento mensualmente)

PROYECTO	NUEVA SEDE CENTRO DE ACTIVIDAD FISICA Y CULTURAL	**CODIGO PROYECTO**	Página 1 de 15 209 LOTE 3- KENNEDY	**TIPO DE PROYECTO**	Precio global fijo
CONTRATISTA / GERENCIA DE OBRA / ADMINISTRADOR DELEGADO / APP	TALLER DE ARQUTECTURA DE BOGOTÁ S.A.S	**INTERVENTORÍA/SUPERVISIÓN TÉCNICA / COORDINACIÓN DE DISEÑOS**	CONSORCIO ARQ SENA DISEÑOS	**SERVICIO MISIONAL**	Coordinación de diseños
No. CONTRATO	CM-DG-DAF-0001-2024 / CO1.PCCNTR.7187648 de 2024	**No. CONTRATO**	CO1.PCCNTR.7915472	**DURACIÓN DEL PROYECTO (MES)**	7 MESES
OBJETO	Elaborar la totalidad de los diseños arquitectónicos a nivel de proyecto arquitectónico o constructivo para la Sede SENA en la localidad de Kennedy de la ciudad de Bogota DC, de conformidad con las bases del Concurso de Arquitectura promovido por el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA, en adelante LA CONTRATANTE y el Acta proferida por el jurado calificador.	**OBJETO**	INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)		
ALCANCE	Corresponde al desarrollo del proyecto arquitectónico junto con los estudios técnicos requeridos, para la construcción del CENTRO DE ACTIVIDAD FISICA Y CULTURAL, ubicada en la localidad de Kennedy de la ciudad de Bogotá D.C y su formulación deberá hacerse con base en las necesidades y fines de LA CONTRATANTE, las recomendaciones del Jurado Calificador, las normas vigentes y el monto de la inversión estimada de la obra, garantizando documentos técnicos y constructivos de calidad	**ALCANCE**	NO SE ESPECIFICA EN ANEXO AL CONTRATO CO1.PCCNTR.7915472 DE 2025		

No.	OBLIGACIÓN	ORIGEN	RESPONSABLE	FRECUENCIA	DOCUMENTO	REGISTRO	ÁREA DE CONTROL	OBSERVACIONES	CUMPLIMIENTO AGOSTO 2025
ARQ S.A.S. - CONSORCIO ARQ DISEÑOS SENA (INTERVENTORÍA/SUPERVISIÓN TÉCNICA / COORDINACIÓN DE DISEÑOS)									
Obligaciones generales del contratista									
1	Ejecutar el objeto del contrato bajo las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en el proceso de contratación	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave INFORME MENSUAL -SENA	Administrativo	Se anexa al presente informe	SI
2	Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-11-P Control de estudio ambientales F-12-P Control de estudio bioclimatico F-13-P Control de estudio de riesgos F-14-P Control estudios de topografia F-15-P Control de diseño arquitectonico F-16-P Control diseño arq de detalle F-17-P Rev cump req NSR-10 Diseño arquitectonico F-18-P Control de estudios de suelos F-19-P Control diseño estructural F-20-P Control proyecto electrico F-21-P Control proyecto hidraulico y gas F-22-P Control de estructuracion de ppto total de los costos directos y A.I.U. F-23-P Revision de areas F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P Control de anteproyecto F-114 P- Memorial de responsabilidad estructural F-169-P Entregables PPTO F-170-P Revision de presupuesto por capitulos F-171-P Revision de insumos base F-118 P- V1- Acta de comite F-113-P- Integración BIM F-189-P- Plan de ejecucion BIM- PEB	Calidad de obra	Se remitio al contratista formato para diligenciar el ppto. Se diligencia el formato de aprobacion del PEB Se realiza seguimiento por medio de actas y trazabilidad en correspondencia. Los demas formatos no se diligencias por que la información en esta etapa a cierre de este mes no ha sido entregada. No se puede realizar seguimiento, teniendo en cuenta que esta pendiente la definicion de la redistribución del edificio,	No
4	Mantener, durante toda la vigencia del contrato, los precios incluidos en su oferta.	Estudios previos	Director de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	Se han realizado los trabajos de acuerdo al alcance correspondiente acord al area del proyecto presentado en concurso. Debido al reajuste en la distribucion de los espacios, el consulto no puede mantener el valor, en el entendido que las areas se aumentaron y se requiere la coordinacion de los espacios.	No
5	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se realiza el diligenciamiento de los formatos declarados. Se realiza seguimiento con los compromisos adquiridas de comite en comite, tratando de entregar la informacion solicitada.	Si

6	Cuando se encuentre obligado, EL CONTRATISTA deberá presentar la facturación electrónica, previamente validada por la DIAN, como requisito para el pago de los bienes y/o servicios contratados, conforme con las disposiciones legales vigentes. Las facturas o cuentas de cobro correspondientes deberán ser presentadas según la periodicidad establecida.	Estudios previos	Director de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Administrativo	Se realiza facturación acorde a los parametros ante la Dian. Se diligencia formato de entidad contratante y se obtiene certificado de aprobacion de pagos	Si
7	Responder en los plazos que establezca la entidad, los requerimientos de aclaración o de información que le sean formulados.	Estudios previos	Director de interventoria	3 días habiles	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se realizan las aclaraciones mediante comunicado y correos electronicos. A la fecha ha entregado la información que tanto la entidad contratante y la interventoria ha solicitado.	Si
8	Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). En el evento de no estar obligada al pago de aportes parafiscales o contratación de aprendices, el contratista aportará certificación suscrita por el Representante legal o la persona natural. El cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para efectuar cualquier pago.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Administrativo	Se presentan las certificaciones de paz y salvo con referencia a los parafiscales. No entrego la declaracion juramentada del mes de Julio de 2025. Cumple parcialmente	Si
9	Controlar la ejecución del contrato, a fin de evitar la sobre ejecución de este	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite INFORME MENSUAL -SENA	Administrativo	Se realizan y se dejan las trazabilidades a los temas que ameriten mayor seguimiento como en este caso la variacion de distribucion de espacios y cumplimiento de organigrama acorde las fichas tecnicas	Si
10	Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular. El desconocimiento de esta obligación acarreará consecuencias de índole civil, penal y/o disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la entidad.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	No se ha evidenciado cruce de informacion confidencial	N/A
11	Informar, por escrito y dentro de los 3 días hábiles siguientes a su materialización, cualquier eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte la normal y correcta ejecución del contrato	Estudios previos	Director de interventoria	3 días hábiles siguientes a su materialización	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se cumplio por parte de interventoria y del consultor la solicitud de suspension al contrato, indicando las alertas correspondientes e identificando las posibles clausulas contractuales afectadas	Si
12	Dar a conocer al SENA cualquier reclamación, petición, orden o similar de terceros que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre la ejecución del contrato o sobre sus obligaciones.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	No se ha presentado evento	N/A
13	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho. El contratista deberá informar de tal evento al SENA, dentro de los 3 días hábiles siguientes a su ocurrencia, y a las autoridades competentes para que se adopten las medidas necesarias.	Estudios previos	Director de interventoria	3 días hábiles siguientes a su ocurrencia	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	No se ha presentado evento	N/A
15	Las demás que se estimen de acuerdo con la naturaleza de la contratación.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	No se detectan temas adicionales para identificar	N/A
Obligaciones especificas del contratista									
1	Impartir instrucciones y órdenes al contratista sobre aspectos regulados en el contrato de consultoría que sean de obligatorio cumplimiento por parte del contratista.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite INFORME MENSUAL -SENA	Administrativo	Se dejan consignadas en actas y comunicados	Si
2	Exigir la información que considere necesaria, siempre y cuando se relacione con el objeto del contrato de consultoría, la cual deberá ser suministrada por el contratista dentro de los 3 días hábiles siguientes, contados a partir de la fecha de solicitud, o dentro del plazo que se encuentre establecido en el contrato de consultoría, si este lo estableciere.	Estudios previos	Director de interventoria	3 días hábiles siguientes, contados a partir de la fecha de solicitud	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se dejan consignadas en actas y comunicados. A la fecha ha entregado la información que tanto la entidad contratante y la interventoria ha solicitado.	Si
Vigilancia Administrativa									

Sin Consecutivo	Ejercer una interventoría integral sobre la consultoría objeto de esta interventoría, en nombre del SENA como entidad pública contratante del proyecto para lo cual podrá, en cualquier momento, exigir al contratista de consultoría la información que considere necesaria, sin perjuicio de las demás revisiones y verificaciones que deba efectuar en cumplimiento del contrato de interventoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se han realizado solicitudes de informes, conceptos y se han realizao recomendaciones mediante actas y comunicados. A la fecha ha entregado la información que tanto la entidad contratante y la interventoria ha solicitado.	Si
Sin Consecutivo	Elaborar y Entregar al SENA informes respecto al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y jurídico del Contrato de Consultoría, así como los que soliciten los órganos de control, si hubiere lugar a ello	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA	Administrativo	Se presenta informe mensual de junio, Julio y actualmente agosto	Si
Sin Consecutivo	Garantizar la publicación de los documentos que hagan parte de la ejecución del Contrato de Consultoría en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP I, de acuerdo con la ley.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	Plataforma SECOP II	Administrativo	Se cargaran los informes a la plataforma una vez se cuente con la aprobación por parte del SENA	No
Sin Consecutivo	Tomar decisiones y asumir las responsabilidades para la buena ejecución de la Interventoría, cumpliendo con lo establecido en el manual de Supervisión e Interventoría del SENA y en el presente documento	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Las decisiones y aclaraciones se han dejado consignadas en las actas y comunciados	Si
Sin Consecutivo	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista del Contrato de Consultoría en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, etc	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se han realizado las solicitudes por meido de las actas de comite de seguimiento	Si
Sin Consecutivo	Programar y llevar a cabo las reuniones, mesas técnicas, comités y/o actividades que se requieran durante el desarrollo de los contratos objeto de vigilancia y el contrato de interventoría, con el debido levantamiento de actas de todas las reuniones y entregar copia de la misma al supervisor del contrato con las respectivas firmas, en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles después de realizadas dichas reuniones.	Estudios previos	Director de interventoria	Plazo no mayor a dos (2) días hábiles después de realizadas dichas reuniones	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se dejan constancia de los temas tratados y el envio de las actas de comite	Si
Sin Consecutivo	Llevar un estricto control de correspondencia enviada y recibida, con el fin de que sea registrada y cruzada con las respuestas y atención dada por el contratista consultor, y a las comunicaciones y PQRSD recibidas por parte de la comunidad, entes de control o cualquier entidad y/o interesado en el proyecto, este insumo de control deberá ser reportado al SENA, en los informes mensuales.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-11A- Control correspondencia enviada F-12A-Control correspondencia recibida	Administrativo	Se diligencias los formatos declarados en el informe mensual	Si
Sin Consecutivo	Mantener un archivo organizado, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo de avances en producto, dicho archivo podrá ser verificado de manera digital en tiempo real por el supervisor del contrato	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	PLATAFORMA DRIVE 365. PLATAFORMA CONSULTOR	Administrativo	Se mantiene al dia la informacion enviada y recibida, clasificadas en las carpetas segun la necesidad	Si
Sin Consecutivo	Atender a los requerimientos por parte de la supervisión de reuniones, informes, comités y demás solicitudes encaminadas a verificar la adecuada ejecución del contrato de interventoría y de consultoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se han atendido los requerimientos del SENA mediante comunicados y actas	Si
Sin Consecutivo	Hacer seguimiento a los procesos de control de calidad que aplicará el contratista de la Consultoría para el diseño de los proyectos.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-36-GP Comunicado	Calidad de obra	Se realizan los seguimientos, soliicitudes, recomendaciones por medio de comunicados y correos electronicos	Si
Sin Consecutivo	Mantener indemne al SENA frente a cualquier irregularidad sobre la legalidad del software o hardware implementado y/o utilizado en su organización, de tal suerte que el único responsable sobre este tema es el interventor.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	PLATAFORMA DRIVE 365. F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se tiene vigencia y licencia de los programas utilizados en la empresa	Si
Sin Consecutivo	Presentar al SENA, conceptos claros, precisos, contundentes y breves, en los que fije su posición respecto a los casos que se presenten durante la ejecución del contrato de consultoría e interventoría, desde el punto de vista técnico, jurídico, administrativo, financiero, ambiental, social, entre otros, o de situaciones que sean solicitadas por la entidad. Deberá presentar los conceptos solicitados por la entidad como máximo dentro de los cinco (05) días calendario siguientes de la fecha de la solicitud efectuada por el SENA.	Estudios previos	Director de interventoria	5 días calendario siguientes de la fecha de la solicitud	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado INFORME MENSUAL -SENA	Administrativo	Se deja consigando las recomendaciones en los comunicados, correos electronicos, actas. Se remite comunicadode soliictud de suspension el 14 de agosto de 2025 y se remite pronnciamiento acorde a solicitud de suspension por parte del consultor.	Si
Sin Consecutivo	Llevar a cabo las labores de monitoreo y control de riesgos que se le asignen, así como la identificación y tratamiento de los riesgos que puedan surgir durante las diversas etapas del contrato	Estudios previos	Director de interventoria	Diario	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F 20 GG- matriz de partes interesadas.	Administrativo	Se remite comunicadode soliictud de suspension el 14 de agosto de 2025 y se remite pronnciamiento acorde a solicitud de suspension por parte del consultor.	Si

Sin Consecutivo	Acompañar permanentemente al SENA en los procesos por cumplimiento y calidad del servicio que tenga que adelantar al contratista de consultoría, de ser necesario y sin costo adicional para la entidad, como obligación postcontractual.	Estudios previos	Director de interventoria	Postcontractual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Administrativo	Acompañamiento en todos los procesos, se realizan recomendaciones basados en normativa	Si
Sin Consecutivo	Apoyar el logro de los objetivos contractuales del contrato de consultoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se realiza el apoyo por medio del seguimiento constante consignado en el presente informe	Si
Sin Consecutivo	Velar por el cumplimiento del contrato en términos de plazos, calidades, cantidades y adecuada ejecución de los recursos del contrato.	Estudios previos	Director de interventoria	Semanal	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Cronograma	Se realizan los seguimientos correspondientes y se indican las razones por las cuales se generan variaciones de cronogramas. Se generaron las alertas acorde a la espera de aprobacion de redistribucion por complementos tecnicos.	Si
Sin Consecutivo	Elaborar, tramitar y entregar las actas que se generen durante la ejecución del contrato, como actas parciales de avance de los pagos del contrato de consultoría, actas parciales y finales de recibo y actas de liquidación.	Estudios previos	Director de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se cumplen los requerimientos, se entregan las actas consignando la informacion pertinente	Si
Sin Consecutivo	Mantener durante la ejecución del contrato, al personal incluido en la oferta. El cambio de cualquiera de las personas que conforman el equipo de trabajo propuesto debe ser autorizado previamente por el supervisor del contrato. Su reemplazo solo se podrá realizar por personas de igual o superior perfil a la persona que está reemplazando.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-179-Verificación de hojas de vida INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	No se han presentado variaciones a las hojas de vida del personal inicial, se mantienen las personas	Si
Sin Consecutivo	Velar porque exista un expediente del contrato que esté completo, actualizado y que cumpla las normas en materia de archivo.	Estudios previos	Director de interventoria	Diario	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	PLATAFORMA DRIVE 365.	Administrativo	Se mantiene archivada la información correspondiente	Si
Sin Consecutivo	Implementar protocolos de Innovación y Digitalización: sistemas digitales de gestión e informes en tiempo real o gestión documental en plataformas tecnológicas.	Estudios previos	Director de interventoria	Diario	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	PLATAFORMA DRIVE 365.	Administrativo	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
Sin Consecutivo	Implementar planes de contingencia para riesgos críticos.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	El plan propuesto como contingencia y que no afecte los tiempo de contrato del interventor y consultor es proponer la suspension a los contratos. Realizar el ajuste de cronograma, y solicitar reduccionde tiempos al consultor para lograr radicar ante curaduria el proyecto.	Si
Sin Consecutivo	Requerir por escrito al consultor cuando se presenten posibles incumplimientos, con el objeto de conminarlo a cumplir con las actividades, en las condiciones y términos pactados en el contrato objeto de vigilancia	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Administrativo	El plan propuesto como contingencia y que no afecte los tiempo de contrato del interventor y consultor es proponer la suspension a los contratos. Realizar el ajuste de cronograma, y solicitar reduccionde tiempos al consultor para lograr radicar ante curaduria el proyecto.	Si
Sin Consecutivo	Presentar los respectivos informes de manera oportuna frente a posibles incumplimientos por parte del contratista consultor, de acuerdo con el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, recomendando a la entidad el inicio de procesos sancionatorios cuando sean necesarios, etapa en la cual deberá acompañar las audiencias, emitir concepto sobre los descargos realizados por el consultor y determinar la tasación de perjuicios, aplicación de multas y cláusula penal.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
Sin Consecutivo	Analizar y tener en cuenta los aspectos regulatorios, riesgos legales y contractuales relacionados con el Contrato de Consultoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	El plan propuesto como contingencia y que no afecte los tiempo de contrato del interventor y consultor es proponer la suspension a los contratos. Realizar el ajuste de cronograma, y solicitar reduccionde tiempos al consultor para lograr radicar ante curaduria el proyecto.	Si

Sin Consecutivo	Preparar en forma oportuna, todas las respuestas a las solicitudes, peticiones y requerimientos que formule la comunidad, entidades de control del Estado, y en general todos los requerimientos que se relacionen con la ejecución de los estudios, diseños, trámite y obtención de licencias y permisos objeto del Contrato de Consultoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se dio respuesta a la entidad sobre soliictud de contraloría en el mes de agosto, correspondiente a la informacion contractual.	Si
Sin Consecutivo	Revisar todos los documentos referentes a los estudios, diseños, trámite y obtención de licencias y permisos objeto del Contrato de Consultoría, cuando por razones técnicas, económicas o de otra índole, el contratista solicite cambios o modificaciones y si se encuentre conveniente dicho cambio para los intereses del SENA.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Teniendo en cuenta la socializacion realizada el 12 de agosto de 2025, donde realizo la solicitud de costos de honorarios, se realizaron cuadros comparativos que corroboraran las areas y cumplimiento de la plataforma.	Si
Sin Consecutivo	Asesorar en todos los asuntos jurídicos de carácter ambiental que se susciten en desarrollo de la Consultoría objeto de esta Interventoría, con apoyo del especialista ambiental.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
Sin Consecutivo	Emitir concepto, sobre los conflictos surgidos entre el Contratista de la Consultoría y el ente contratante y que sean dirimidos a través de algún mecanismo alternativo de resolución de conflictos, a sugerencia del SENA.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
Sin Consecutivo	Asistir al SENA en el análisis de las reclamaciones, solicitudes y demandas que sean presentadas en el desarrollo de los trabajos por contratistas, trabajadores, propietarios de predios, autoridades competentes y terceros, relacionados con el objeto del contrato, así mismo, dar a conocer al SENA cualquier reclamación indirecta.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
Sin Consecutivo	En general, asesorar y apoyar al SENA en todos los asuntos jurídicos que se susciten en desarrollo de los estudios, diseños, trámite y obtención de licencias objeto del contrato de Consultoría y de esta Interventoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se realiza acompañamiento y envio de concepto de suspension con sus debidos soportes, se asiste a reuniones con área juridica para realizar los soportes correspondientes.	Si
Sin Consecutivo	Cumplir con todas y cada una de las condiciones contenidas en el estudio del sector, del mercado, estudios previos, documento base y sus anexos, toda vez que, hacen parte integral del presente proceso y contrato.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se han realizado soliictudes de acuerdo con los requerimientos de los estudios previos y contrato, estan consigandos en actas	Si
Sin Consecutivo	Cumplir con todos los criterios de selección ofertados en el proceso de contratación	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se realiza revision obligacion por obligacion para corroborar cumplimiento	Si
Sin Consecutivo	Cumplir con el personal mínimo y los perfiles solicitados en el contrato de interventoría que hayan sido aprobados por la Supervisión y garantizar su permanencia durante la ejecución contractual, de acuerdo con las dedicaciones exigidas para cada uno de los lotes estipuladas en el anexo técnico, pliego de condiciones, sus adendas y demás anexos. No habrá lugar a reconocimiento, ni indemnización por parte de la Entidad por la mayor permanencia o dedicación del personal exigido o necesario para la ejecución del proyecto, o necesidad de personal adicional al proyectado.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-179-Verificación de hojas de vida INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se garantiza que el personal ofertado tenga la disponibilidad acorde a los entregables y el analisis correspondiente	Si
Vigilancia Tecnica									
Sin Consecutivo	Aprobar y hacer seguimiento al cronograma de las actividades que ejecutará el contratista de la Consultoría, donde se indiquen los hitos de entrega y el avance de cada componente de diseño en el plazo contractual establecido.	Estudios previos	Director de interventoria	Semanal	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA	Cronograma	Se realiza el seguimiento en los comites y se deja consignado en actas de comite. Sin embargo al superar la etapa de analisis de la redistribución se requiere que el sena emita su pronunciamiento para realizar los ajustes a la programación aprobada. Se realiza el seguimiento	Si

Sin Consecutivo	Garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas por parte del contratista de la Consultoría, en cada uno de los componentes de diseño y entregables.	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	Diario	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-11-P Control de estudio ambientales F-12-P Control de estudio bioclimatico F-13-P Control de estudio de riesgos F-14-P Control estudios de topografia F-15-P Control de diseño arquitectonico F-16-P Control diseño arq de detalle F-17-P Rev cump req NSR-10 Diseño arquitectonico F-18-P Control de estudios de suelos F-19-P Control diseño estructural F-20-P Control proyecto electrico F-21-P Control proyecto hidraulico y gas F-22-P Control de estructuracion de ppto total de los costos directos y A.I.U. F-23-P Revision de areas F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P Control de anteproyecto F-114 P- Memorial de responsabilidad estructural F-169-P Entregables PPTO F-170-P Revision de presupuesto por capitulos F-171-P Revision de insumos base F-118 P- V1- Acta de comite	Calidad de obra	Se esta realizando el seguimiento al cumplimiento de las fichas tecnicas que determinan cumplimiento espacial, tecnico y normativo. Sin embargo al superar la etapa de analisis de la redistribución se requiere que el sena emita su pronunciamiento para realizar los ajustes a la programación aprobada. Se realiza el seguimiento	Si
Sin Consecutivo	Revisar las pruebas y ensayos que presente el contratista de los estudios y diseños si aplica y verificar que cumplan con las características técnicas exigidas, y verificar si existen defectos que se deban corregir	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	Semanal	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-11-P Control de estudio ambientales F-13-P Control de estudio de riesgos F-18-P Control de estudios de suelos F-21-P Control proyecto hidraulico y gas	Calidad de obra	El estudio de suelos se iniciara en el mes de agosto	N/A
Sin Consecutivo	Revisar, conceptuar y aprobar sobre lo concerniente a los estudios, diseños, trámite y obtención de licencias y permisos dentro del plazo que determine el SENA.	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-11-P Control de estudio ambientales F-12-P Control de estudio bioclimatico F-13-P Control de estudio de riesgos F-14-P Control estudios de topografia F-15-P Control de diseño arquitectonico F-16-P Control diseño arq de detalle F-17-P Rev cump req NSR-10 Diseño arquitectonico F-18-P Control de estudios de suelos F-19-P Control diseño estructural F-20-P Control proyecto electrico F-21-P Control proyecto hidraulico y gas F-22-P Control de estructuracion de ppto total de los costos directos y A.I.U. F-23-P Revision de areas F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P Control de anteproyecto F-114 P- Memorial de responsabilidad estructural F-169-P Entregables PPTO F-170-P Revision de presupuesto por capitulos F-171-P Revision de insumos base F-118 P- V1- Acta de comite F-57-P- Lista de chequeo licencia de construcción	Calidad de obra	Se realiza seguimiento en esta etapa mediante el acta de comite. Sin embargo al superar la etapa de analisis de la redistribución se requiere que el sena emita su pronunciamiento para realizar los ajustes a la programación aprobada. Se realiza el seguimiento	Si
Sin Consecutivo	Estudiar y resolver los requerimientos de carácter técnico que se deriven de la ejecución del Contrato de Consultoría y que no impliquen modificaciones o sobrecostos.	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	Tres (3) días hábiles	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-11-P Control de estudio ambientales F-12-P Control de estudio bioclimatico F-13-P Control de estudio de riesgos F-14-P Control estudios de topografia F-15-P Control de diseño arquitectonico F-16-P Control diseño arq de detalle F-17-P Rev cump req NSR-10 Diseño arquitectonico F-18-P Control de estudios de suelos F-19-P Control diseño estructural F-20-P Control proyecto electrico F-21-P Control proyecto hidraulico y gas F-22-P Control de estructuracion de ppto total de los costos directos y A.I.U. F-23-P Revision de areas F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P Control de anteproyecto F-114 P- Memorial de responsabilidad estructural F-169-P Entregables PPTO F-170-P Revision de presupuesto por capitulos F-171-P Revision de insumos base F-118 P- V1- Acta de comite	Calidad de obra	Se revisa el alcance por medio de actas de comite de acuerdo a la etapa y cantidad de entregables Sin embargo al superar la etapa de analisis de la redistribución se requiere que el sena emita su pronunciamiento para realizar los ajustes a la programación aprobada	Si
Sin Consecutivo	Realizar el seguimiento y control permanente a las actividades realizadas por el contratista del Contrato de Consultoría relacionadas con el trámite y obtención de licencias y permisos, hasta la obtención de estos.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite	Cronograma	Se realiiza control de entregables en actas de comite Sin embargo al superar la etapa de analisis de la redistribución se requiere que el sena emita su pronunciamiento para realizar los ajustes a la programación aprobada	Si
Sin Consecutivo	Acompañar al SENA en los procesos por calidad que tenga que adelantar el contratista de la Consultoría de ser necesario y sin costo adicional para el SENA, como obligación postcontractual.	Estudios previos	Director de interventoria	Postcontractual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Calidad de obra	Se realiza acompañamiento en cada etapa y proceso, se deja evidencia mediante actas y comunicados	Si
Sin Consecutivo	Advertir cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de la Consultoría y comunicarle esta circunstancia al SENA para que se puedan adoptar los procedimientos previstos en la Ley, según sea el caso	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se presenta comunicado el 14 de agosto con las alertas correspondientes y se remite recomendacion de suspension, identificando las clausulas que posiiblemente se vean afectadas.	Si

Sin Consecutivo	Justificar y solicitar al SENA las modificaciones o ajustes que requiera el contrato de Consultoría.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado F-63 P- Verificacion de polizas	Administrativo	Se realiza analisis que afectan el valor del contrato con el requerimiento de los costos de honorarios.	Si
Sin Consecutivo	Aprobar o rechazar por escrito, de forma oportuna y motivada la entrega de los bienes o servicios, cuando éstos no se ajustan a lo requerido en el contrato, especificaciones técnicas, condiciones y/o calidades acordadas.	Estudios previos	Director de interventoria	Durante la vigencia del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-36-GP Comunicado	Administrativo	Se deja la trazabilidad de las solicitudes o pronunciamiento mediante comunicados y actas de comite	Si
Sin Consecutivo	Mensualmente, dentro de los cinco (5) primeros días calendario del mes, la Interventoría deberá presentar ante quien se le indique en el SENA, un informe en el cual se consigne el estado de la consultoría objeto de interventoría, teniendo en cuenta los aspectos técnicos, económicos y contractuales, inclusive en el desarrollo de la consecución de licencias y/o permisos.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se presenta informe mensual, se radica mediante comunicado y se radica ante correo de atencion al ciudadano	Si
Sin Consecutivo	Será obligación de la Interventoría poner en conocimiento del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA mínimo con quince (15) días de anticipación, la prórroga o vencimiento del contrato de consultoría e interventoría. En cada uno de estos casos, será la Interventoría la responsable de solicitar oportunamente el trámite, previa justificación técnica de los hechos, quedando a juicio del SENA la determinación final.	Estudios previos	Director de interventoria	Minimo quince (15) días de anticipación al vencimiento del contrato	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se presenta comunicado el 14 de agosto con las alertas correspondientes y se remite recomendacion de suspension, identificando las clausulas que posiiblemente se vean afectadas.	Si
Sin Consecutivo	El interventor deberá tener al día una relación de los empleados y trabajadores asignados para la Consultoría. La interventoría ejercerá el control y vigilancia del cumplimiento de las obligaciones en relación con el personal reincorporado del contratista, y lo presentará en los informes mensuales al SENA.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se presenta en el informe mensual	Si
Sin Consecutivo	El Interventor deberá mantener una lista actualizada del personal que hace parte del contrato de interventoría, que incluya teléfonos y correos electrónicos de contacto, lista que deberá ser remitida al supervisor del contrato y personal que este defina.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-07-P- Directorio del personal del proyecto	Administrativo	Se presenta en el informe mensual	Si
Sin Consecutivo	El interventor medirá, revisará y aprobará, bajo su responsabilidad, las actas de recibo parcial de la Consultoría, verificando que la información financiera acumulada, el costo de la meta, y toda la información adicional, esté correcta, para lo cual anexará un balance general de la consultoría ejecutada, calculada conforme al porcentaje de avance de cada uno de los capítulos que debe entregar la consultoría en cada pago	Estudios previos	Director de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Administrativo	Se realiza aprobacion a la facturacion soportado con formato de la entidad contratante	Si
Sin Consecutivo	Bajo ningún aspecto, el Interventor aceptará la ejecución de actividades que estén por fuera del contrato y que no hayan sido previamente aprobadas por el SENA, así como incluidas mediante documento modificatorio (otrosí), según sea el caso.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se realiza cntrol de las obligaciones y entregables consignadas en el contrato	Si
Sin Consecutivo	Además de la revisión de los planos definitivos de la Consultoría, el interventor deberá preparar un informe en el cual hará una relación de los eventos suscitados en la ejecución del proyecto, tales como: geológicos, arquitectónicos, estructurales, hidráulicos, eléctricos y de suelos entre otros, las fuentes de materiales identificadas a utilizar en la construcción de las obras, y su ubicación, clase de ensayos ejecutados y los resultados obtenidos, así como las licencias obtenidas por la Consultoría objeto de la presente Interventoría	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	De aucerdo con cronograma presentado por Consultor	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-11-P Control de estudio ambientales F-12-P Control de estudio bioclimatico F-13-P Control de estudio de riesgos F-14-P Control estudios de topografia F-15-P Control de diseño arquitectonico F-16-P Control diseño arq de detalle F-17-P Rev cump req NSR-10 Diseño arquitectonico F-18-P Control de estudios de suelos F-19-P Control diseño estructural F-20-P Control proyecto electrico F-21-P Control proyecto hidraulico y gas F-22-P Control de estructuracion de ppto total de los costos directos y A.I.U. F-23-P Revision de areas F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P Control de anteproyecto F-114 P- Memorial de responsabilidad estructural F-169-P Entregables PPTO F-170-P Revision de presupuesto por capitulos F-171-P Revision de insumos base F-65 P- Relacion de control de planos final F-66-P- Relacion de documentos y estudios final F-118 P- V1- Acta de comite	Calidad de obra	Se realiza seguimiento en esta etapa mediante el acta de comite. Se presentan las descripciones y avances en los informes mensuales	Si

Sin Consecutivo	Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de presentar su propuesta y celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que se generen por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado al SENA. Para todos los efectos legales, presupuestales y fiscales, se entenderá que el valor de la propuesta presentada por el contratista incluye IVA, cuando el bien y/o servicio contratado no esté excluido de tal gravamen por la Ley.	Estudios previos	Director de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	Se presenta facturacion acorde a las responsabilidades contables.	Si
Sin Consecutivo	Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato.	Estudios previos	Director de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	Se presenta facturacion acorde a las responsabilidades contables.	Si
Sin Consecutivo	Garantizará la permanente disponibilidad del personal especializado para la ejecución del objeto contratado.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Administrativo	se reporta el personal en el informe mensual	Si
Sin Consecutivo	El contratista deberá mantener durante toda la vigencia del contrato el equipo mínimo de trabajo ofertado en su propuesta, así como el aprobado por la supervisión; no obstante, en caso de requerirse algún reemplazo por motivos de fuerza mayor, caso fortuito o causas debidamente justificadas, el mismo deberá ser avalado por la supervisión, y en todo caso el personal nuevo deberá cumplir en igual o mayor proporción con los perfiles establecidos (en el pliego de condiciones, sus adendas o el futuro contrato) para cada rol profesional	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-179-Verificación de hojas de vida INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Administrativo	Se graantiza que el personal ofertado tenga la disponibilidad acorde a los entregables y el analisis correspondiente	Si
Sin Consecutivo	Realizar control de los trámites de Licencias y permisos requeridos por la Consultoría, a los que haya lugar.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual / Cronograma acorde al insumo entregado por consultor	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-36-GP Comunicado F-167-P-Documentación requerida Planeación del contrato. F-118 P- V1- Acta de comite F-57-P- Lista de chequeo licencia de construcción.	Alcance	Se realiza el seguimiento en los comites y se deja consignado en actas de comite	Si
Sin Consecutivo	Realizar el control y acompañamiento en la gestión con las empresas de servicios públicos y demás entidades relacionadas con el proyecto de consultoría, de ser necesario	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual / Cronograma acorde al insumo entregado por consultor	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-36-GP Comunicado F-167-P-Documentación requerida Planeación del contrato.	Alcance	Se realiza el seguimiento en los comites y se deja consignado en actas de comite. Se remiten formatos de poderes para que el SENA entregue la información.	Si
Sin Consecutivo	Verificar el cumplimiento de las obligaciones ambientales del contrato de consultoría objeto de interventoría por parte del contratista	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se realiza el seguimiento en los comites y se deja consignado en actas de comite	Si
Sin Consecutivo	Exigir al contratista de consultoría el cumplimiento a la normatividad ambiental	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se realiza el seguimiento en los comites y se deja consignado en actas de comite	Si
Sin Consecutivo	Efectuar acciones de control por parte de personal especializado para garantizar que los efectos ambientales negativos que puedan presentarse sean minimizados, aplicando las actividades establecidas en el respectivo Plan de Manejo Ambiental y/o lo que hará sus veces.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Sin Consecutivo	Exigir al contratista la obtención de los permisos ambientales para uso y aprovechamiento de los recursos naturales, en donde se requieran y velar por el cumplimiento de las medidas impuestas por la autoridad ambiental, si aplica.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Sin Consecutivo	Efectuar el seguimiento y monitoreo de los trabajos para vigilar que la realización de los diseños se enmarque en requerimientos ambientales y que sus resultados correspondan a los esperados, y diseñar y recomendar los correctivos necesarios.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Sin Consecutivo	Revisar y aprobar los planes de disposición de desechos y, en general, supervisar y hacer cumplir la reglamentación ambiental vigente.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Sin Consecutivo	Solicitar el apoyo de otras disciplinas del conocimiento para atender problemáticas específicas en el campo ambiental.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si

Sin Consecutivo	Revisar y aprobar los informes mensuales de la gestión ambiental y social realizados por el contratista.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Sin Consecutivo	Revisar y emitir concepto sobre los estudios ambientales que realice el contratista de la consultoría	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Sin Consecutivo	Las demás establecidas en el Manual de Supervisión e Interventoría del SENA y normatividad vigente exigible, siempre y cuando estén relacionados con la gestión socio - ambiental.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	Ambiental	Se le solicitó presentar la oferta que incluya el manejo ambiental, en el entendido que el predio cuenta con demolicion total y es un insumo requerido por el constructor.	Si
Vigilancia Financiera y Contable									
Sin Consecutivo	Revisar los documentos necesarios para efectuar los pagos al contrato de Consultoría, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto de este.	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	se aprueba facuración, diligenciando formato de aprobación de la entidad contratante	Si
Sin Consecutivo	Documentar los pagos y ajustes que se hagan al contrato de Consultoría y controlar el balance presupuestal del mismo para efecto de pagos y de liquidación	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	se aprueba facuración, diligenciando formato de aprobación de la entidad contratante	Si
Sin Consecutivo	Verificar que las actividades adicionales que impliquen aumento del valor modificación del objeto del contrato de Consultoría cuenten con la autorización del SENA y se encuentren justificados técnica, presupuestal y jurídicamente	Estudios previos	Director / Coordinador de interventoria	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1 INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clav	Costos	Interventoria ha realizado las verificaciones y documentacion que soporta la soliictud de costos de honorarios.	Si
Obligaciones de seguridad y salud en el trabajo									
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión, el Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019. Certificación expedida por la ARL o carta firmada por el empleador.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe certificacion cn fecha del 05 de agosto de 2025.	Si
Sin Consecutivo	El contratista deberá dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015 y Resolución 0312 de 2019 (Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo – SG SST). Para lo cual,entregará la documentación soporte, a saber: Manual del sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), que incluya evaluación inicial o diagnóstico. Según lo establecido en Decreto 1072/2015 y Resolución 0312/2019.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- D-08-GP MANUAL SG-SST	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión su Política de Seguridad y Salud en el trabajo firmada por el representante legal.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato - D-09-GP V4 Política y objetivos SG-SSTMA	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la Supervisión su Política para la Prevención del Consumo de Alcohol, tabaco y drogas firmada por el representante legal.	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato - D-32-GP V2 Política de prevención del consumo de alcohol	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la Supervisión reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, firmado	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- D-12-GP V2 Reglamento de higiene y seguridad industrial	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión la Matriz de peligros actualizada y acorde a los riesgos generados	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato - Matriz de peligro	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión Matriz Legal actualizada	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- Matriz legal	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión la Matriz de Elementos de Protección Personal	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- F-72-GP Matriz de Elementos de Protección Personal v.1_	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión el Plan anual de trabajo del SG-SST con objetivos, metas, indicadores, cronograma de actividades, responsables en promoción y prevención	Estudios previos	Director de interventoria	Anual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- Plan de trabajo incial y seguimiento	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión el Plan anual de capacitación de SST incluyendo inducción y reinducción.	Estudios previos	Director de interventoria	Anual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- Plan de trabajo incial y seguimiento, esta incluido el cronograma	Si
Sin Consecutivo	Tener y presentar ante la supervisión el Plan de Emergencias.	Estudios previos	Director de interventoria	Cada vez que se requiera	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	Se adjunta al informe el formato- Plan de emergencia	Si
Sin Consecutivo	Presentar diligenciado el FORMATO ANEXO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS LEGALES AMBIENTALES, DE EFICIENCIA ENERGÉTICA Y DE SEGURIDAD Y SALUD ENEL TRABAJO una vez se adjudique el contrato	Estudios previos	Director de interventoria	Mensual	D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-36-GP Comunicado	SST	No diligenciado en el periodo	N/A
Obligaciones Ambientales									

Sin Consecutivo	N.A	Estudios previos	Director de interventoria		D-06-P Manual de interventoria de estudios, diseños y tramites		Ambiental	No se ha presentado componente ambiental	N/A
(TALLER DE ARQUTECTURA DE BOGOTÁ S.A.S- SUPERVISADO - CONSULTOR)									
No.	**OBLIGACIÓN**	**ORIGEN**	**RESPONSABLE**	**FRECUENCIA**	**DOCUMENTO**	**REGISTRO**	**ÁREA DE CONTROL**	**OBSERVACIONES**	**CUMPLIMIENTO AGOSTO 2025**
Obligaciones generales del contratista									
1	Cumplir a cabalidad el objeto del contrato con calidad, responsabilidad y economía, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas, previo el cumplimiento del trámite establecido para tal fin por LA CONTRATANTE y con fundamento en los respectivos soportes	Estudios previos	Consultor	Mensual / De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1 F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-36-GP Comunicado F-167-P-Documentación requerida Planeación del contrato. F-118 P- V1- Acta de comite	Alcance	Se ha presentado informacion con respecto al analisis que genera una variación al producto presentado en el concurso debido a soliicitudes en las fichas tecnicas, y lineamientos que fueron entregados en el mes de Julio y que generaran cambios en cronograma y producto de entrega.	Si
2	Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En este orden, el CONSULTOR debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto	Estudios previos	Consultor	Tres (3) días hábiles siguientes a la suscrición del negocio jurídico	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-63-P Revision de polizas F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	¡Se presentaron las garantias con las fechas acorde al acta de inicio	Si
3	Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales	Estudios previos	Consultor	Mensual	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1 F-36-GP Comunicado F-118 P- V1- Acta de comite	Administrativo	Se presento certificación de estandares minimos. Se presenta certificado de pago parafiscales mes de Julio de 2025 Pendiente declaracion juramentada mes de Julio de 2025. Cumple parcialmente	No
5	Garantizar la aprobación de todas las licencias y permisos que se requieran. En el evento que se supere el plazo de aprobación de las licencias y permisos por causas imputables al CONSULTOR, se aplicarán las sanciones establecidas en el contrato.	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	F-179-Verificación de hojas de vida INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-57-P- Lista de chequeo licencia de construcción. F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-167-P-Documentación requerida Planeación del contrato. F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
6	Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a este hubiere lugar.	Estudios previos	Consultor	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	Contrato Consultor	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	Se facturó acorde a los lineamientos de la Dian, no se han generado reclamaciones al respecto.	Si
7	Presentar la respectiva factura o su documento o su equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañado de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaran a generarse por la inexactitud de la información fiscal que hay entregado.	Estudios previos	Consultor	De acuerdo con lo establecido en el numeral 2.11 FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO	Contrato Consultor	F-39-P Control de pagos a contratista Formato acta de ejecucion parcial SENA- GILF064V1	Costos	Se facturó acorde a los lineamientos de la Dian, no se han generado reclamaciones al respecto.	Si
8	El CONSULTOR mantendrá indemne a LA CONTRATANTE contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causase o surgir por daño o lesiones a personas o propiedades de terceros incluidos el personal de LA CONTRATANTE	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	No se ha presentado evento correspondiente	N/A
9	Entregar dentro del plazo señalado todos los productos contemplados en los documentos del proceso y la propuesta técnica con las especificaciones técnicas establecidas, así como la totalidad de las observaciones técnicas y administrativas e informes que en desarrollo de las actividades le sean solicitadas.	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	Se ha presentado informacion con respecto al analisis que genera una variación al producto presentado en el concurso debido a soliicitudes en las fichas tecnicas, y lineamientos que fueron entregados en el mes de Julio y que generaran cambios en cronograma y producto de entrega. Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No

10	Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta LA CONTRATANTE, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	A la fecha ha presentado toda la informacion solicitada, por parte de la entidad contratante	Si
11	Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
13	Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en el ofrecimiento	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
14	Participar en las reuniones, comités y demás actuaciones para las que sean convocados	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	Ha particpado en el 100% de las reuniones y visitas programadas	Si
15	Responder por la calidad de los trabajos contratados, preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requerida.	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Calidad de obra	Presentó informe mensual mes de agosto, esta en revision por interventoría	Si
Obligaciones especificas del contratista									
4	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P- Control de anteproyecto F-23-P- Revision de areas F-15-P-Control de diseño arquitectonico. F-16-P Control de diseño arquitectonico de detalle F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Entregables segun * cronograma * Listado Maestro * Listado de entregables. * Cumplimiento normativo- PMR * Lineamientos y especificacion alcance según PEB. Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
5	DISEÑOS ESTRUCTURALES:	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-19-P-Control de diseño estructural F-114-P- Memorial Responsabilidad especialista estructural	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
6	DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS NORMAL Y REGULADA, Y DE COMUNICACIONES	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-20-P Control de proyecto electrico	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
7	DISEÑOS DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, GAS Y RED DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-21-P Control de proyecto hidrosanitario y gas	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A

	7.1. PTAR	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-20-P Control de proyecto hidrosanitario y gas	Calidad de obra	NO se requiere en e proyecto	N/A
8	DISEÑO SISTEMAS DE SEGURIDAD, INCLUYENDO CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN Y DETECCIÓN DE CALOR Y HUMO.	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
9	DISEÑOS DE INSTALACIONES MECÁNICAS	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
10	ESTUDIO DE SOSTENIBILIDAD Y BIOCLIMÁTICA	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-12-P- Control de estudio bioclimatico	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
11	DISEÑO DE ILUMINACIÓN	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-20-P Control de proyecto electrico	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
12	ESTUDIO DE SEGURIDAD HUMANA	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P- Control de anteproyecto F-15-P-Control de diseño arquitectonico. F-16-P Control de diseño arquitectonico de detalle F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
13	FASES DEL PROYECTO:	Estudios previos							
14	ACTIVIDADES OBJETO DE ANÁLISIS:	Estudios previos							
15	PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN, CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN:	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-22-P Control de estructuración de ppto total de los costos directos y el A.I.U- F-169-P- Entregable PPTO F-170- Revisión de presupuesto por capitulo	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
16	ADICIONAL AL PRESUPUESTO DE OBRA, EL CONSULTOR DEBE HACER ENTREGA DEL PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES, CANTIDADES Y APU DE LA DOTACIÓN PROPUESTA.	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-22-P Control de estructuración de ppto total de los costos directos y el A.I.U- F-169-P- Entregable PPTO F-170- Revisión de presupuesto por capitulo	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A

17	PAISAJISMO Y ÁREAS EXTERIORES	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños * Formatos relacionados PEB	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
18	COORDINACION DE ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños * Formatos relacionados PEB	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
19	TRÁMITES Y GESTIONES NECESARIAS PARA LA OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-57-P- Lista de chequeo licencia de construcción. F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato. F-167-P-Documentación requerida Planeación del contrato. F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado	Alcance	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
20	COORDINACION BIM	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños * Formatos relacionados PEB	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
21	CONTROL DE CALIDAD Y CAPACITACIÓN:	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños * Formatos relacionados PEB	Alcance	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
22	RESPONSABILIDADES ECONÓMICAS Y TÉCNICAS:	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-22-P Control de estructuración de ppto total de los costos directos y el A.I.U- F-169-P- Entregable PPTO F-170- Revisión de presupuesto por capitulo	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
23	SOSTENIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-12-P- Control de estudio bioclimatico F-29-P Aprobacion de estudios y diseños * Formatos relacionados PEB	Alcance	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	N/A
24	Obligaciones Tecnica y ambientales								
Sin Consecutivo	Realizar la consultoría de conformidad con la Legislación ambiental municipal y/o, distrital y nacional, y de más reglamentaciones de manejo ambiental y recursos hídricos	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Entregables segun * cronograma * Listado Maestro * Listado de entregables. * Cumplimiento normativo- PMR * Lineamientos y especificacion alcance según PEB. Se solicitó incluir los estudios ambientales para complementar dicho componente, se esta tramitando solicitud de adición	No

Sin Consecutivo	Realizará el control sobre los aspectos e impactos ambientales asociados al contrato a ejecutar, con el fin de establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir los impactos ambientales significativos	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Entregables segun * cronograma * Listado Maestro * Listado de entregables. * Cumplimiento normativo- PMR * Lineamientos y especificacion alcance según PEB. Se solicitó incluir los estudios ambientales para complementar dicho componente, se esta tramitando solicitud de adición	No
Sin Consecutivo	Conocer y aplicar la legislación ambiental aplicable, establecer las acciones de cumplimiento de la misma y contar con las autorizaciones y permisos ambientales requeridos para el desarrollo del contrato	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Entregables segun * cronograma * Listado Maestro * Listado de entregables. * Cumplimiento normativo- PMR * Lineamientos y especificacion alcance según PEB. No aplica en el periodo ya que no fue entregado	No
Sin Consecutivo	Garantizar el cumplimiento de la política ambiental de LA CONTRATANTE, especialmente en lo relacionado con almacenamiento y manejo de sustancias químicas, ahorro y uso eficiente de agua, energía y papel, manejo de combustibles, manejo de vertimientos y gestión de residuos	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Entregables segun * cronograma * Listado Maestro * Listado de entregables. * Cumplimiento normativo- PMR * Lineamientos y especificacion alcance según PEB. Se solicitó incluir los estudios ambientales para complementar dicho componente, se esta tramitando solicitud de adición	No
25	Obligaciones relacionados con el diseño								
b)	Cumplimiento de los Códigos y Normativas de Diseño. Deberá efectuar un seguimiento del cumplimiento de las normas y códigos vigentes establecidos en el Apartado de Normativa Vigente Aplicable	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P- Control de anteproyecto F-23-P- Revision de areas F-15-P-Control de diseño arquitectonico. F-16-P Control de diseño arquitectonico de detalle F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
c)	Entrega del proyecto a LA CONTRATANTE	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P- Control de anteproyecto F-23-P- Revision de areas F-15-P-Control de diseño arquitectonico. F-16-P Control de diseño arquitectonico de detalle F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico F-11-P Control de estudio ambientales F-12-P Control de estudio bioclimatico F-13-P Control de estudio de riesgos F-14-P Control estudios de topografia F-15-P Control de diseño arquitectonico F-16-P Control diseño arq de detalle F-17-P Rev cump req NSR-10 Diseño arquitectonico F-18-P Control de estudios de suelos F-19-P Control diseño estructural F-20-P Control proyecto electrico F-21-P Control proyecto hidraulico y gas F-22-P Control de estructuracion de ppto total de los costos directos y A.I.U. F-169-P Entregables PPTO F-170-P Revision de presupuesto por capitulos F-171-P Revision de insumos base F-65 P- Relacion de control de planos final F-66-P- Relacion de documentos y estudios final	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No

26	CUMPLIMIENTO DE LOS CÓDIGOS Y NORMATIVAS DE DISEÑO	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-45 P- Lista de chequeo para iniciacion de contrato F-29-P Aprobacion de estudios y diseños F-54-P- Control de anteproyecto F-15-P- Revision de areas F-13-P-Control de diseño arquitectonico. F-16-P Control de diseño arquitectonico de detalle F-17-P Revision de cumplimiento requisitos NSR-10- Diseño Arquitectonico	Calidad de obra	Teniendo en cuenta que los tiempos de analisis de la redistribucion por complemento tecnico destino parte del tiempo del contrato y que no se tiene un pronunciamiento con respecto a la continuidad de la propuesta, no se puedo realizar seguimiento con los tiempos del cronograma aprobado.	No
27	OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL	Estudios previos	Consultor	Durante la ejecución de los diseños y trámites / cronograma entregado	Contrato Consultor	INFORME MENSUAL -SENA F-03-P Matriz de planeación y control de actividades clave F-118 P- V1- Acta de comite F-36-GP Comunicado F-179-Verificación de hojas de vida	Alcance	Se encuentran aprobadas las hojas de vida	Si
(MODIFICACIÓN)									
	N.A								

Descripción:

Nota 1: Insertar número de filas según se a necesario para incluir todas las obliogaciones e insertar columnas de "cumplimiento" por cada mes que se realice el seguimiento.
Nota 2: Si existen novedades contractuales que modifiquen las obligaciones del contrato, debe incluirse dentro de esta matriz (Otro sí , novedades , prorrogas, adiciones etc)

Observaciones:

RESIDENTE	**DIRECTOR**
Firma:	Firma:
Nombre: Diana Patricia Molina R.	Nombre: Juan Diego Rodriguez
Cargo: Coordinacion de proyectos	Cargo: Representante Legal Suplente de Interventoría